

Baubeschreibung



Finanzierungsanfrage: _____

Antragsteller/in: _____

Vermittler: _____

Selbst erstellte Baubeschreibung

| Angaben zum Objekt | | | | |
|---------------------|------------------------------|------------------|-------------------------|------------------------------------|
| Adresse des Objekts | | | | |
| Objektart | | | | |
| Grundstück | Einfamilienhaus | Zweifamilienhaus | Mehrfamilienhaus | Eigentumswohnung |
| Doppelhaushälfte | Reiheneckhaus | Reihenmittelhaus | Wohn- und Geschäftshaus | |
| Einwohner | | | | |
| bis 1.000 | 1.000 – 10.000 | 10.000 – 50.000 | 50.000 – 100.000 | über 100.000 |
| Umgebung | | | | |
| reines Wohngebiet | überwiegend Gewerbegebiet | Mischgebiet | Industriegebiet | Einzellage außer- halb des Orts |

| Angaben zum Bau | | | | |
|---------------------------------|-----------------------|------------------------------------|-----------------|-----------------------------------|
| Baujahr/Jahr der Fertigstellung | | Modernisierungsjahr/Instandsetzung | | |
| Geschosse | | | | |
| Teilunterkellerung | Vollunterkellerung | Erdgeschoss | Obergeschoss(e) | nicht ausgebautes Dachgeschoss |
| Bauweise | | | | |
| Umfassungen: | Beton | Mauerwerk | Holz | Fertigbau |
| Decken: | massiv | Holz | | |
| Dach: | Satteldach | Flachdach | | |
| Dacheindeckung: | massiv | Holz | Ziegel | Eternit |
| | Pappe | Blech | Reet | |
| Ausstattung | | | | |
| Insgesamt: | einfach | durchschnittlich | gut | sehr gut |
| Fenster: | Holz | Metall | Kunststoff | |
| Verglasung: | einfach | doppelt | dreifach | Isolierglas |
| | Rolläden | | | |
| Fußböden: | Holz | PVC | Textil | Parkett |
| | Kunst- und Naturstein | | | |

| Angaben zum Bau | | | | |
|------------------------|--------------------|-------------------|-----------------|------------|
| Treppen: | massiv | Holz | | |
| Bäder: | freistehende Wanne | Einbauwanne | Waschbecken | WC |
| Fliesen: | Teilverfliesung | Vollverfliesung | | |
| Heizung: | Einzelöfen | Zentral | Kohle | Öl |
| | Gas | Elektro | Fußbodenheizung | Wärmepumpe |
| Warmwasser-Versorgung: | Elektro | Gas | Boiler | Zentral |
| | Solaranlage | | | |
| Bauzustand: | schlecht | mittelmäßig | ordentlich | gut |
| Gesamteindruck: | mäßig | zufriedenstellend | gut | sehr gut |

| Erforderliche Restarbeiten bzw. Instandsetzungen |
|--|
| |

| Sonstige Bemerkungen |
|----------------------|
| |

Ich versichere/Wir versichern, dass alle Angaben wahrheitsgemäß gemacht wurden. Ich bin mir bewusst/Wir sind uns bewusst, dass falsche Angaben ggf. zu einer Vertragsaufhebung führen.

X

X

Ort, Datum

Unterschrift Antragsteller/in 1

Unterschrift Antragsteller/in 2